

Số: 04/TB-HĐBTHT

Lam Sơn, ngày 06 tháng 4 năm 2026

## THÔNG BÁO

### Công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Xây dựng, cải tạo, nâng cấp cơ sở hạ tầng vùng sản xuất cây ăn quả tập trung tại xã Xuân Bái, huyện Thọ Xuân (đợt 1)

Để đảm bảo thực hiện trình tự, thủ tục, bồi thường, hỗ trợ đúng đối tượng, công khai, minh bạch, đúng quy định trong công tác giải phóng mặt bằng dự án Xây dựng, cải tạo, nâng cấp cơ sở hạ tầng vùng sản xuất cây ăn quả tập trung tại xã Xuân Bái, huyện Thọ Xuân.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án phối hợp với Ủy ban nhân dân xã niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Lam Sơn và Nhà văn hoá Thôn dự án: Xây dựng, cải tạo, nâng cấp cơ sở hạ tầng vùng sản xuất cây ăn quả tập trung tại xã Xuân Bái, huyện Thọ Xuân để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi thuộc phạm vi dự án và những người có liên quan tham gia ý kiến theo quy định.

#### I. Kết quả cụ thể như sau:

1. Tổng số hộ bị ảnh hưởng: 18 hộ.

(Có danh sách tổng hợp chi tiết kèm theo)

#### II. Thời gian công khai: 30 ngày

Từ ngày 06/4/2026 đến hết ngày 06/5/2026.

#### III. Tổ chức thực hiện

##### 1. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án:

- Thực hiện niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Xây dựng, cải tạo, nâng cấp cơ sở hạ tầng vùng sản xuất cây ăn quả tập trung tại xã Xuân Bái, huyện Thọ Xuân để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi thuộc phạm vi dự án và những người có liên quan tham gia ý kiến theo quy định.

- Thực hiện việc niêm yết Thông báo này tại UBND xã Lam Sơn, nhà văn hóa thôn Quyết Thắng 1, thôn Hồng Sơn, xã Lam Sơn.

##### 2. Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã

Thực hiện việc đăng tải, thông tin lên cổng thông tin của xã về phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Xây dựng, cải tạo, nâng cấp cơ sở hạ tầng vùng sản xuất cây ăn quả tập trung tại xã Xuân Bái, huyện Thọ Xuân để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi thuộc phạm vi dự án và những người có liên quan tham gia ý kiến theo quy định.

### **3. Thôn trưởng Thôn Quyết Thắng 1, thôn Hồng Sơn**

- Thực hiện việc niêm yết Thông báo này tại Nhà văn hoá thôn
- Tổng hợp ý kiến đóng góp, phản ánh về nguồn gốc sử dụng đất đối với các hộ được công khai báo cáo về UBND xã để kiểm tra, xác minh, làm rõ (nếu có).

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thông báo để các phòng, cơ quan, đơn vị, toàn thể cán bộ, đảng viên và nhân dân trên địa bàn xã biết, tham gia đóng góp ý kiến, quá thời hạn công khai nếu không nhận được các ý kiến kiến nghị, phản ánh thì Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư triển khai các bước tiếp theo theo quy định của pháp luật./.

#### ***Nơi nhận:***

- CT, các PCT UBND xã;
- TTCƯDV công xã (niêm yết, thông tin);
- Bí thư Chi bộ, Thôn trưởng các thôn trên địa bàn;
- Các phòng, cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã;
- Toàn thể cán bộ, đảng viên và nhân dân;
- Lưu: VP.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND XÃ**  
**Lê Đình Hảo**

## TỔNG HỢP SƠ BỘ PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GPMB

Dự án: Xây dựng, cải tạo, nâng cấp cơ sở hạ tầng vùng sản xuất cây ăn quả tập trung tại xã Xuân Bái, huyện Thọ Xuân.

Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB: 137.546.000

Bằng chữ : Một trăm ba mươi bảy triệu, năm trăm bốn mươi sáu nghìn đồng ./.

(Kèm theo Thông báo số 04 /TB-HĐBTHT ngày 06 /4/2026 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án)

TT	Danh mục kinh phí	Địa chỉ	Tiền đất (đồng)	Tiền hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm (đồng)	Tiền bồi thường, hỗ trợ cây cối, hoa màu (đồng)	Tiền bồi thường, hỗ trợ công trình xây dựng (đồng)	Tổng thành tiền (đồng)
<b>I</b>	<b>Bồi thường cho hộ</b>		-	-	<b>131.547.963</b>	<b>1.612.500</b>	<b>133.160.463</b>
1	Trịnh Thị Tư	Thôn Hồng Sơn			2.083.800	-	2.083.800
2	Lê Văn Sao	Thôn Hồng Sơn			6.953.800	-	6.953.800
3	Vũ Ngọc Tuyền	Thôn Hồng Sơn			2.311.050	-	2.311.050
4	Trịnh Anh Cận	Thôn Hồng Sơn			2.575.000	-	2.575.000
5	Lê Văn Nghiệp	Thôn Hồng Sơn			4.411.750	-	4.411.750
6	Lê Văn Liên	Thôn Hồng Sơn			4.069.000	-	4.069.000
7	Lê Chí Nhạc	Thôn Hồng Sơn			4.127.500	-	4.127.500
8	Đình Thị Sử	Thôn Minh Thành 1			3.002.792	-	3.002.792
9	Trịnh Đình Sơn	Thôn Hồng Sơn			1.196.576	-	1.196.576
10	Đỗ Viết Thanh	Thôn Hồng Sơn			5.409.496	-	5.409.496
11	Trịnh Thanh Trục	Thôn Hồng Sơn			8.810.000	-	8.810.000
12	Trịnh Thanh Chiến	Thôn Hồng Sơn			2.611.250	-	2.611.250
13	Trịnh Thanh Chiến	Thôn Hồng Sơn			2.857.750	-	2.857.750
14	Trịnh Thanh Kiếm	Thôn Hồng Sơn			1.672.500	-	1.672.500
15	Trịnh Ngọc Pháp	Thôn Quyết Thắng 1			1.705.000	-	1.705.000
16	Trịnh Đình Quang	Thôn Hồng Sơn			6.199.250	-	6.199.250
17	Trịnh Thanh Trục	Thôn Hồng Sơn			1.807.000	-	1.807.000
18	Trịnh Đình Tuấn	Thôn Hồng Sơn			1.540.500	-	1.540.500
19	Vũ Thanh Khải	Thôn Xuân Tân			20.208.093	-	20.208.093
20	Vũ Thanh Khải	Thôn Hồng Sơn			843.405	-	843.405

21	Lê Chí Nhạc	Thôn Hồng Sơn			-	-	-
22	Lê Chí Nhạc	Thôn Hồng Sơn			43.228.200	1.612.500	44.840.700
23	Đỗ Viết Thường	Thôn Hồng Sơn	-	-	3.924.250	-	3.924.250
<b>II</b>	<b>Kinh phí GPMB (3%)</b>						<b>3.995.000</b>
	<i>- Trong đó: Lệ phí thẩm định hồ sơ</i>						<i>200.000</i>
<b>III</b>	<b>Kinh phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán (0,57%)</b>						<b>391.000</b>
<b>IV</b>	<b>TỔNG (I+II+III)</b>						<b>137.546.000</b>